

Smlouva o souhlasu s provedením stavby

uzavřená ve smyslu ustanovení § 86 *pro územní řízení*, § 110, odst. 2 písm. a) *pro stavební povolení* zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů

Obec Kunčice

se sídlem: Kunčice, č.p. 1, 503 15 Kunčice
jednající: starostou obce Květoslavem Kvasničkou
IČ: 268976
DIČ:
zapsaný v obchodním rejstříku u

dále jen „**vlastník**“

a

Povodí Labe, státní podnik

se sídlem: Víta Nejedlého 951, 500 03 Hradec Králové – Slezské Předměstí
zastoupený: Ing. Petrem Kočím, vedoucím odboru inženýrských činností
IČ: 70890005
DIČ: CZ70890005
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl A, vložka 9473

dále jen „**stavebník**“

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o souhlasu s provedením stavby

„**Bystřice, Kunčice, rekonstrukce hradící ocelové konstrukce jezu**“

I.

Vlastník má ve svém výlučném vlastnictví pozemek označený jako **pozemková parcela č. 272/1**, v katastrálním území Kunčice u Nechanic, zapsaný na listu vlastnictví č. 10001 vedeném u Katastrálního úřadu pro Královéhradecký kraj, Katastrální pracoviště Hradec Králové (dále jen „**předmětný pozemek**“).

II.

Vlastník uzavírá se stavebníkem, pro účely stavebního řízení dle §110 odst. 2 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, jako doklad o právu založeném smlouvou provést v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací stavbu „*Bystřice, Kunčice, rekonstrukce hradící ocelové konstrukce jezu*“ (dále jen „**předmětná stavba**“), tuto smlouvu o souhlasu s provedením stavby.

Stavebník hodlá na předmětných pozemcích realizovat předmětnou stavbu dle projektové dokumentace vypracované firmou Envicons, s.r.o., a to v úseku 17.650 ř. km Bystřice, a využít předmětné pozemky k přístupu a příjezdu k předmětné stavbě v daném úseku.

III.

Vlastník předmětného pozemku souhlasí za podmínek dohodnutých v této smlouvě s realizací předmětné stavby.

IV.

Za níže sjednaných podmínek této smlouvy vzniká stavebníkovi právo vstupovat a vjíždět na předmětný pozemek v souvislosti se zřizováním předmětné stavby.

Stavebník se zavazuje, že při zřizování předmětné stavby bude co nejvíce šetřit práva vlastníka předmětného pozemku a vstup na něj mu oznámí v dostatečném předstihu.

Dále se stavebník zavazuje, že po ukončení prací uvede předmětný pozemek do stavu před zahájením stavebních prací na vlastní náklad.

Vznikne-li vlastníkově majetková újma prokazatelně způsobená v důsledku realizace předmětné stavby (dle čl. III. této smlouvy), stavebník se zavazuje vlastníkově tuto újmu nahradit.

V.

Vlastník bude seznámen s termínem zahájení stavebních prací se 14denním předstihem. Předpokládaný termín realizace je rok 2017-2018

VI.

V případě, že předmětná stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebude předmětný pozemek předmětnou stavbou dotčen, nejsou účastníci této smlouvy vzájemnými závazky dle této smlouvy vázáni. Smluvní strany prohlašují, že v tomto případě nebudou mít vůči sobě žádných finančních ani jiných požadavků.

VII.

Vlastník předmětného pozemku prohlašuje, že tímto vydává stavebníkovi **souhlas vlastníka pozemku**

- **s umístěním dočasné přístupové komunikace k předmětné stavbě** (viz čl. II. a III. této smlouvy).

Vlastník předmětného pozemku souhlasí, aby tato smlouva byla podkladem pro správné řízení jako souhlas vlastníka.

VIII.

Smluvní strany prohlašují a svými podpisy na této smlouvě stvrzují, že tato smlouva byla uzavřena svobodně, vážně, nikoliv pod nátlakem či v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran po dohodě o celém jejím obsahu.

Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazná i pro případné právní nástupce účastníků této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv doplňky nebo změny této smlouvy je možné učinit pouze písemnou dohodou smluvních stran, a to ve formě písemných dodatků k ní, odsouhlasených a podepsaných oběma smluvními stranami.

Smlouva je vystavena ve 3 vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu. Vlastník obdrží 1 výtisk, stavebník si ponechá dva výtisky.

V Kunčicích dne 15.2.2016



za vlastníka

Květoslav Kvasnička
starosta obce

OBEC KUNČICE
503 15 Nechanice
IČ: 00268976

V Hradci Králové dne 23.2.2016

Povodí Labe,
státní podnik
Vita Nejedlého 951
500 03 HRADEC KRÁLOVÉ
(8)



za stavebníka

Ing. Petr Kočí
vedoucí odboru inženýrských činností